

FOR SALE

\$ 197,166.00 USD

Guatemala - Guatemala
Zona 10
Listing ID: 002702352050

CARACTERÍSTICAS

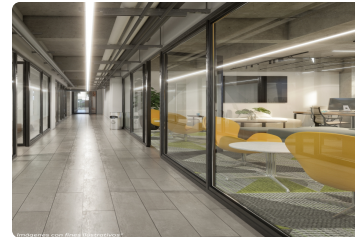
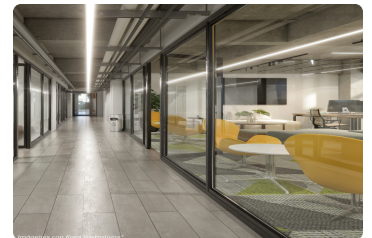
2 parqueos
97 mts2 de construcción

CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO

7 locales comerciales en planta urbana y sótano 1
4 elevadores destinados para oficinas y un elevador de carga.
Área de carga y descarga.
Elevadores inteligentes.
En todos los niveles se tiene cámara de seguridad.

INCLUYE

Ventanería con perfil de aluminio y vidrio laminado.
Levantado de ladrillo en fachadas.
Puerta de ingreso de vidrio con perfil de aluminio.
Muros divisorios de tablayeso con doble estructura vista, lista para ubicar instalaciones.
Piso cerámico.
Cielo de concreto visto (donde aplique).
Cielo con estructura metálica (donde aplique).
Tablero eléctrico de 24 polos.
Ducto seco hasta cuarto de contadores.
Servicio de electricidad no está incluido dentro de la cuota de mantenimiento.
Aire acondicionado con sistema VRF central.
Red de telecomuni...



[SEE THIS PROPERTY ON THE MAP](#)



YESSENIA ESCOBAR
SALES AGENT
502 24902042
info@remaxlegacy.com.gt
<https://www.remaxlegacy.com.gt>



RE/MAX LEGACY
Guatemala

Each office is independently owned and operated